

RESULTATRÄKNING

1 JANUARI - 31 DECEMBER

2004

2003

RÖRELSENS INTÄKTER

Årsavgifter och hyror	Not 1	3 813 340	3 859 587
Övriga rörelseintäkter		54 426	43 334
		3 867 766	3 902 921

RÖRELSENS KOSTNADER

Fastighetskostnader	Not 2	-275 045	-347 949
Reparationer		-377 933	-500 715
Taxebundna kostnader		-775 143	-733 959
Övriga driftskostnader		-127 538	-108 968
Fastighetsskatt		-269 926	-305 260
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-111 687	-105 041
Avskrivningar		-152 869	-156 378
		-2 090 140	-2 258 270

RÖRELSERESULTAT

1 777 626

1 644 651

RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER

Ränteintäkter		46 428	49 861
Räntekostnader		-1 253 239	-1 494 139
Räntebidrag		145 888	145 888
		-1 060 923	-1 298 389

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

716 703

346 262

EXTRAORDINÄRA POSTER

Extraordinära kostnader	Not 3		-31 241
			-31 241

BOKSLUTSDISPOSITIONER

Föreningens reparationsfond	Not 9		-150 000
			-150 000

ÅRETS RESULTAT

716 703

165 021