

RESULTATRÄKNING, BUDGET

Affärsenhet..... 4349
 Period..... 1-2009 - 12-2009
 Budget..... BUDGET (Summerad)
 Objekttyp..... KST
 Objekt..... * (Summerad)
 Utskriven..... 2010-02-02 14:44

SBC\slscan
 SBC12

	Årsbudget	Ack. utfall innev. år	Periodbudget	Periodutfall innev. år
4349 Centralpalatset				
RÖRELSENS INTÄKTER	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Årsavgifter och hyror</i>				
30110 Årsavgifter	2 861 136,00	1 402 226,00	2 861 136,00	1 402 226,00
30131 Årsavgifter - lokaler moms	0,00	1 467 636,00	0,00	1 467 636,00
30210 Hyror bostäder	449 556,00	447 154,00	449 556,00	447 154,00
30220 Hyror lokaler momspliktiga	489 684,00	507 732,00	489 684,00	507 732,00
<i>S:a årsavgifter och hyror</i>	3 800 376,00	3 824 748,00	3 800 376,00	3 824 748,00
<i>Övriga rörelseintäkter</i>				
30700 Kabel-TV intäkter	4 500,00	4 350,00	4 500,00	4 350,00
30710 Bredbandsintäkter	69 840,00	70 140,00	69 840,00	70 140,00
32910 Överlåtelse/pantsättning	0,00	6 981,00	0,00	6 981,00
32950 Gästlägenhet	12 000,00	17 040,00	12 000,00	17 040,00
37400 Öresutjämning	0,00	0,26	0,00	0,26
39960 Intäkter restaurangen	12 000,00	-12 000,00	12 000,00	-12 000,00
39999 Övriga intäkter	9 000,00	4 950,00	9 000,00	4 950,00
<i>S:a övriga rörelseintäkter</i>	107 340,00	91 461,26	107 340,00	91 461,26
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	3 907 716,00	3 916 209,26	3 907 716,00	3 916 209,26
RÖRELSENS KOSTNADER				
<i>Fastighetskostnader</i>				
41100 Fastighetsskötsel, entreprenad	-165 000,00	-152 552,41	-165 000,00	-152 552,41
41110 Fastighetsskötsel enl beställn	0,00	-16 031,15	0,00	-16 031,15
41150 Fastighetsskötsel gård entrepr	0,00	-22 143,42	0,00	-22 143,42
41160 Fastighetsskötsel gård beställ	0,00	-5 222,69	0,00	-5 222,69
41170 Snöröjning/sandning	-12 000,00	0,00	-12 000,00	0,00
41200 Städning entreprenad	-135 000,00	-119 814,75	-135 000,00	-119 814,75
41420 Hissbesiktning	0,00	-1 625,00	0,00	-1 625,00
41430 Myndighetstillsyn	0,00	-21 321,00	0,00	-21 321,00
41710 Gård	0,00	-5 562,00	0,00	-5 562,00
41800 Serviceavtal	-42 000,00	-34 181,27	-42 000,00	-34 181,27
41910 Förbrukningsmateriel	-5 000,00	-14 899,15	-5 000,00	-14 899,15
<i>S:a fastighetskostnader</i>	-359 000,00	-393 352,84	-359 000,00	-393 352,84
<i>Reparationer</i>				
43000 Fastighet förbättringar	0,00	-47 725,00	0,00	-47 725,00
43200 Lokaler	0,00	-10 621,00	0,00	-10 621,00
43300 Gemensamma utrymmen	0,00	-15 934,08	0,00	-15 934,08
43340 Tvättstuga	0,00	-1 012,00	0,00	-1 012,00
43360 Vind	0,00	-23 506,00	0,00	-23 506,00
43370 Källare	0,00	-33 054,93	0,00	-33 054,93
43391 Entré/trapphus	0,00	-172 059,25	0,00	-172 059,25
43393 Lås	0,00	-5 886,47	0,00	-5 886,47
43410 VVS	0,00	-57 603,53	0,00	-57 603,53
43420 Värmeanläggning/undercentral	0,00	-3 099,49	0,00	-3 099,49
43430 Ventilation	0,00	-3 304,76	0,00	-3 304,76
43440 Elinstallationer	0,00	-6 958,04	0,00	-6 958,04
43500 Huskropp utvändigt	0,00	-83 531,00	0,00	-83 531,00
43520 Fasad	0,00	-5 500,00	0,00	-5 500,00
43530 Fönster	0,00	-35 694,00	0,00	-35 694,00
43600 Mark/gård/utemiljö	0,00	-12 917,44	0,00	-12 917,44
43910 Skador/klotter/skadegörelse	0,00	-1 356,24	0,00	-1 356,24
43970 Övrigt	-300 000,00	0,00	-300 000,00	0,00
<i>S:a reparationer</i>	-300 000,00	-519 763,23	-300 000,00	-519 763,23
<i>Taxebundna kostnader</i>				
46100 El	-105 000,00	-100 958,38	-105 000,00	-100 958,38
46200 Värme	-475 000,00	-531 813,96	-475 000,00	-531 813,96

RESULTATRÄKNING, BUDGET

Affärsenhet..... 4349
 Period..... 1-2009 - 12-2009
 Budget..... BUDGET (Summerad)
 Objekttyp..... KST
 Objekt..... * (Summerad)
 Utskriven..... 2010-02-02 14:44

SBC\sllican
 SBC12

	Årsbudget	Ack. utfall innev. år	Periodbudget	Periodutfall innev. år
4349...				
46300 Vatten	-103 000,00	-115 705,27	-103 000,00	-115 705,27
46400 Sophämtning/renhållning	-130 000,00	-83 808,57	-130 000,00	-83 808,57
46410 Grovsopor	0,00	-512,00	0,00	-512,00
<i>S:a taxebundna kostnader</i>	-813 000,00	-832 798,18	-813 000,00	-832 798,18
<i>Övriga driftskostnader</i>				
47110 Försäkring	-75 500,00	-72 948,72	-75 500,00	-72 948,72
47600 Kabel-TV	-35 000,00	-33 596,00	-35 000,00	-33 596,00
47610 Bredband	-70 000,00	-66 730,00	-70 000,00	-66 730,00
<i>S:a övriga driftskostnader</i>	-180 500,00	-173 274,72	-180 500,00	-173 274,72
<i>Fastighetsskatt</i>				
48000 Fastighetsskatt/kommunal avg.	-254 485,00	-255 100,00	-254 485,00	-255 100,00
<i>S:a fastighetsskatt</i>	-254 485,00	-255 100,00	-254 485,00	-255 100,00
<i>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</i>				
60600 Kreditupplysning	-500,00	-1 797,38	-500,00	-1 797,38
62100 Tele och datakommunikation	-2 400,00	-5 235,79	-2 400,00	-5 235,79
64600 Föreningskostnader	0,00	-4 955,88	0,00	-4 955,88
64700 Fritids och Trivselkostnader	-20 000,00	-18 000,00	-20 000,00	-18 000,00
64800 Förvaltningsarvode	-66 000,00	-63 818,89	-66 000,00	-63 818,89
64890 Förvaltningsarvoden övriga	0,00	-2 002,39	0,00	-2 002,39
64910 Administration	-13 000,00	-5 174,67	-13 000,00	-5 174,67
64920 Korttidsinventarier	0,00	-4 129,52	0,00	-4 129,52
65500 Konsultarvode	-15 000,00	-2 317,50	-15 000,00	-2 317,50
69830 Medlemsavgift SBC ek för	-5 100,00	-5 100,00	-5 100,00	-5 100,00
<i>S:a övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</i>	-122 000,00	-112 532,02	-122 000,00	-112 532,02
<i>Avskrivningar</i>				
78210 Byggnad	-50 000,00	-50 000,04	-50 000,00	-50 000,04
78220 Förbättringar	-545 000,00	-545 267,88	-545 000,00	-545 267,88
78260 Markanläggning	-10 083,00	-10 072,92	-10 083,00	-10 072,92
<i>S:a avskrivningar</i>	-605 083,00	-605 340,84	-605 083,00	-605 340,84
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-2 634 068,00	-2 892 161,83	-2 634 068,00	-2 892 161,83
RÖRELSERESULTAT	1 273 648,00	1 024 047,43	1 273 648,00	1 024 047,43
<i>Resultat från finansiella poster</i>				
83110 Ränteintäkter	5 000,00	15 376,28	5 000,00	15 376,28
83140 Skatteränta ej skattepliktig	0,00	23,00	0,00	23,00
83400 Utdelning korta placeringar	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00
84110 Låneräntor	-1 162 500,00	-935 240,00	-1 162 500,00	-935 240,00
84230 Räntekostnader skattekonto	0,00	-1 200,00	0,00	-1 200,00
84710 Räntebidrag	24 410,00	18 316,00	24 410,00	18 316,00
<i>S:a resultat från finansiella poster</i>	-1 113 090,00	-902 724,72	-1 113 090,00	-902 724,72
	0,00	0,00	0,00	0,00
RESULTAT FÖRE SKATT	160 558,00	121 322,71	160 558,00	121 322,71
<i>Årets resultat</i>				
89990 Redovisat årsresultat vinst	0,00	-121 322,71	0,00	-121 322,71
	0,00	-121 322,71	0,00	-121 322,71
BERÄKNAT RESULTAT	160 558,00	0,00	160 558,00	0,00